

74 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURAS SANTA FE - DPTO. LA CAPITAL

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO DE INFRAESTRUCTURAS (Referencial - Indicativo) MES BASE 15 DE ABRIL DE 2024

Nº	Rubros	Unid.	Cant.	Costo Unitario	Parcial	INCIDENCIA ÍTEM
1)	Red Eléctrica				\$ 73.706.485,20	17,18 %
A.	Red de media tensión					
A.1	Subestación transformadora Aérea					
a	Provisión y montaje de TN 490 Antena para Red de Baja Tensión	u	1	\$ 3.894.786,00	\$ 3.894.786,00	
b.	Desmonte de Antena existente	gl.	1	\$ 536.145,60	\$ 536.145,60	
A.2	Red de baja tensión					
a.	TN 103 l-1 c/ prov. de columna H°A° 8,50/1800 s /ETP EPE Sta. Fe	un	2	\$ 1.292.256,00	\$ 2.584.512,00	
b.	TN 103 l-1 c/ prov. de columna H°A° 8,50/1050 s /ETP EPE Sta. Fe	un	13	\$ 1.044.758,40	\$ 13.581.859,20	
c.	TN 108 i c/ prov. de con columna 8,5/400 s/ETP EPE Sta. Fe	un	12	\$ 824.514,00	\$ 9.894.168,00	
d.	TN 103 k -1 s/ETP EPE Santa Fe sobre columna existente.	un	16	\$ 179.150,40	\$ 2.866.406,40	
e.	Provision y tendido de Cable Preensamblado 3 x /U + 1 x 50 + 1 x 25 mm²	Mts	900	\$ 35.712,00	\$ 32.140.800,00	
f.	Bajada antifraude TN 63m_4	un	74	\$ 105.312,00	\$ 7.793.088,00	
g.	Desmonte de línea convencional y preensambado s/Plano	Gl	1	\$ 414.720,00	\$ 414.720,00	
2)	Red de Alumbrado Público				\$ 21.004.071,60	4,89 %
a.	Luminaria marca Philips LED 220 W-26.400 Lm BRP 394 LED 264/NW	u	17	\$ 528.680,40	\$ 8.987.566,80	
b.	Columna A°P° 9,50 mts altura total, con pescante de 2,5 mts. (incluye rack y PAT) s/etp	u	17	\$ 652.014,00	\$ 11.084.238,00	
c.	Tablero de Alumbrado Público	u	1	\$ 932.266,80	\$ 932.266,80	
3)	Red de Agua Potable				\$ 17.096.817,06	3,98 %
a.	Excavación, relleno y compactación de zanjas	m³	85	\$ 29.400,00	\$ 2.499.000,00	
b.	Provisión, acarreo y colocación de cañería PVC 75 mm C-6	m	170	\$ 21.240,00	\$ 3.610.800,00	
c.	Provisión, acarreo y colocación de hidrante a resorte de 75 mm	u	1	\$ 795.417,06	\$ 795.417,06	
d.	Conexiones domiciliarias cortas - PEAD 20 mm	u	42	\$ 101.400,00	\$ 4.258.800,00	
e.	Conexiones domiciliarias largas - PEAD 20 mm	u	32	\$ 185.400,00	\$ 5.932.800,00	
4)	Red de Desagües Cloacales				\$ 32.426.160,00	7,56 %
a.	Excavación, relleno y compactación de zanjas	m³	242,4	\$ 29.400,00	\$ 7.126.560,00	
b.	Provisión, acarreo y colocación de cañería PVC 160 mm C-4	m	202	\$ 25.320,00	\$ 5.114.640,00	
c.	Ejecución de boca de registro de prof. < a 2,50 m con marco y tapa	u	4	\$ 934.800,00	\$ 3.739.200,00	
d.	Conexiones domiciliarias - PVC 110 mm C-4 JE (esp. 3,2 m)	u	74	\$ 222.240,00	\$ 16.445.760,00	
5)	Red Vial de Conjunto				\$ 198.306.464,49	46,21 %
a.	Demolición de pavimento existente	gl.	1	\$ 12.960.000,00	\$ 12.960.000,00	
b.	Excavación de caja	m³	1338,98	\$ 10.897,20	\$ 14.591.078,37	
c.	Preparación de la subrasante con incorporación de cal 3%	m²	5355,9	\$ 5.547,60	\$ 29.712.390,84	
d.	Estabilizado granular 0-20. Espesor 15 cm.	m²	2586	\$ 12.534,00	\$ 32.412.924,00	
e.	Subbase de suelo-arena-cemento. Espesor 15 cm.	m²	2511,3	\$ 12.165,60	\$ 30.551.471,28	
f.	Pavimento de H° espesor 15 cm	m²	2283	\$ 34.200,00	\$ 78.078.600,00	
6)	Desagües Pluviales				\$ 31.766.640,00	7,40 %
a.	Demolición de cordón cuneta existente	gl.	1	\$ 2.776.800,00	\$ 2.776.800,00	
b.	Ejecución de cordón cuneta de H°A° H25	m	790	\$ 36.696,00	\$ 28.989.840,00	
7)	Veredas Peatonales y Rampas				\$ 35.841.338,40	8,35 %
a.	Demolición de veredas existentes	gl.	1,00	\$ 2.280.000,00	\$ 2.280.000,00	
b.	Veredas Peatonales (1.50 m) Esp: 10 cm	m²	1070,00	\$ 29.199,60	\$ 31.243.572,00	
c.	Rampas para accesibilidad (1.50 m) Esp: 10 cm	un	16,00	\$ 287.360,40	\$ 4.597.766,40	
8)	Espacios verdes				\$ 2.940.120,00	0,69 %
a.	Arborización	u	71,00	\$ 23.400,00	\$ 1.661.400,00	
b.	Espacios verdes	m²	888,00	\$ 1.440,00	\$ 1.278.720,00	
9)	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica				\$ 16.061.376,67	3,74 %
a.	Proyecto Ejecutivo	gl.	1,00	\$ 6.092.246,32	\$ 6.092.246,32	
b.	Representación Técnica / Conducción Técnica	gl.	1,00	\$ 9.969.130,35	\$ 9.969.130,35	
	Costo Neto:		1,000		\$ 429.149.473,42	100 %
	Gastos Generales:		15,00 %		\$ 64.372.421,01	
	Beneficios:		10,00 %		\$ 42.914.947,34	
	Sub-Total:				\$ 536.436.841,78	
	Costo financiero		10,12 %		\$ 54.287.408,39	
	Sub-Total:				\$ 590.724.250,17	
	IVA 21%:		21,00 %		\$ 124.052.092,54	
	Total:				\$ 714.776.342,70	